

**UCHWAŁA NR VI/119/2015  
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia 20 maja 2015 r.

**w sprawie szczegółowych warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną dla przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą na terenie miasta Dąbrowa Górnicza**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2013r., poz.594 ze zm. ), art. 7 ust. 3 i art. 20b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych ( tekst jednolity: Dz. U. z 2014r., poz. 849, ze zm.), oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną ( Dz. U. z 2015r., poz. 174 ) na wniosek Prezydenta Miasta i po zaopiniowaniu przez Komisję Budżetową:

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej uchwała:**

**§ 1.** 1. Zwolnić z podatku od nieruchomości budynki lub ich części oraz budowle lub ich części powstałe w wyniku realizacji inwestycji początkowej lub inwestycji początkowej na rzecz nowej działalności gospodarczej w rozumieniu § 3 pkt 10 litera a) oraz § 3 pkt 11 litera a) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 stycznia 2015 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień z podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych, stanowiących regionalną pomoc inwestycyjną, pomoc na kulturę i zachowanie dziedzictwa kulturowego, pomoc na infrastrukturę sportową i wielofunkcyjną infrastrukturę rekreacyjną oraz pomoc na infrastrukturę lokalną ( Dz. U. z 2015r., poz. 174 ) – zwanego dalej „Rozporządzeniem”. Inwestycja początkowa oraz inwestycja początkowa na rzecz nowej działalności gospodarczej zwana będzie dalej „inwestycją”.

2. Zwolnić z podatku od nieruchomości grunty zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej dotyczącej inwestycji wskazanej w ust. 1.

**§ 2.** Zwolnienie z podatku od nieruchomości określone w § 1 przysługuje na zasadach określonych w Rozporządzeniu - z jednoczesnym uwzględnieniem warunków określonych niniejszą uchwałą.

**§ 3.** Zwolnienie z podatku od nieruchomości określone w § 1 przysługuje po łącznym spełnieniu następujących warunków :

1) zrealizowania inwestycji oraz utworzenia nowych miejsc pracy :

a) w przypadku mikro i małych przedsiębiorstw:

- zrealizowanie inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 200.000 zł oraz utworzenie minimum 2 nowych miejsc pracy – zwolnienie przez okres 2 lat,
- zrealizowanie inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 300.000 zł oraz utworzenie minimum 3 nowych miejsc pracy – zwolnienie przez okres 3 lat,
- zrealizowanie inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 400.000 zł oraz utworzenie minimum 4 nowych miejsc pracy – zwolnienie przez okres 4 lat,
- zrealizowanie inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 500.000 zł oraz utworzenie minimum 5 nowych miejsc pracy – zwolnienie przez okres 5 lat,

b) w przypadku średnich przedsiębiorstw:

- zrealizowanie inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 500.000 zł oraz utworzenie minimum 4 nowych miejsc pracy – zwolnienie przez okres 2 lat,
- zrealizowanie inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 1.000.000 zł oraz utworzenie minimum 6 nowych miejsc pracy – zwolnienie przez okres 3 lat,

- zrealizowanie inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 3.000.000 zł oraz utworzenie minimum 8 nowych miejsc pracy – zwolnienie przez okres 4 lat,
  - zrealizowanie inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 5.000.000 zł oraz utworzenie minimum 10 nowych miejsc pracy – zwolnienie przez okres 5 lat,
- c) w przypadku przedsiębiorstw innych niż wymienione w punkcie 1 litera a), b) :
- zrealizowanie inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 5.000.000 zł oraz utworzenie minimum 10 nowych miejsc pracy – zwolnienie przez okres 2 lat,
  - zrealizowanie inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 10.000.000 zł oraz utworzenie minimum 20 nowych miejsc pracy – zwolnienie przez okres 3 lat,
  - zrealizowanie inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 20.000.000 zł oraz utworzenie minimum 40 nowych miejsc pracy – zwolnienie przez okres 4 lat,
  - zrealizowanie inwestycji, której koszty kwalifikowane wyniosą nie mniej niż 30.000.000 zł oraz utworzenie powyżej 60 nowych miejsc pracy – zwolnienie przez okres 5 lat,
- 2) przedłożenia Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza, przed rozpoczęciem prac związanych z inwestycją :
- a) zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy - na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, przy czym za datę przedłożenia uważa się datę wpływu zgłoszenia do Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej,
  - b) zobowiązania się do wniesienia wkładu finansowego w wysokości co najmniej 25 % kosztów kwalifikowanych, pochodzących ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem środków publicznych – na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej uchwały,
  - c) zobowiązania się do utrzymania inwestycji przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku MŚP co najmniej 3 lat, od daty zakończenia jej realizacji - na formularzu stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej uchwały,
  - d) zobowiązania się do utrzymania nowych miejsc pracy - przez okres co najmniej 5 lat od dnia ich utworzenia, a w przypadku mikro, małych i średnich przedsiębiorców przez okres co najmniej 3 lat – na formularzu stanowiącym załącznik nr 4 do niniejszej uchwały,
- 3) przedłożenia Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza dokumentu potwierdzającego rozpoczęcie prac dotyczących inwestycji - w terminie do 60 dni od rozpoczęcia tych prac,
- 4) zakończenia inwestycji w okresie nieprzekraczającym 5 lat, liczonym od dnia dokonania zgłoszenia określonego w punkcie 2 litera a),
- 5) utworzenia nowych miejsc pracy w terminie nieprzekraczającym 6 miesięcy, liczonym od dnia zakończenia inwestycji. Poprzez pojęcie „utworzenia nowych miejsc pracy” należy rozumieć doprowadzenie wskutek realizacji inwestycji do wzrostu netto liczby pracowników w danym zakładzie w porównaniu ze średnią z poprzednich 12 miesięcy,
- 6) nieposiadania zaległości z tytułu podatków i opłat lokalnych należnych Gminie Dąbrowa Górnicza - według stanu na ostatni dzień miesiąca poprzedzającego miesiąc, od którego zacznie obowiązywać zwolnienie udzielone na mocy niniejszej uchwały.

**§ 4.** W przypadku inwestycji planowanych do realizacji po 01.01.2021r. – dokumentację wyszczególnioną w § 3 punkt 2 należy przedłożyć Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza w nieprzekraczalnym terminie do 31.12.2020r.

**§ 5. 1.** W trakcie realizacji inwestycji, co 6 miesięcy od dnia rozpoczęcia prac, podmiot, który dokonał zgłoszenia o zamiarze korzystania z pomocy winien złożyć Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza informację o stanie realizacji inwestycji, o poniesionych kosztach kwalifikowanych oraz o przewidywanym terminie zakończenia inwestycji.

2. Za koszty kwalifikowane uznaje się koszty określone w § 5 ust. 2 punkt 1 Rozporządzenia, poniesione po dniu dokonania zgłoszenia, o którym mowa w § 3 punkt 2 litera a) niniejszej uchwały.

**§ 6.** Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje po zrealizowaniu inwestycji, z uwzględnieniem dnia powstania obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych, w terminach określonych w § 3 punkt 1 niniejszej uchwały – nie dłużej jednak niż do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przekroczono intensywność lub wartość pomocy w rozumieniu przepisów Rozporządzenia.

**§ 7. 1.** Zwolnienie z podatku od nieruchomości następuje na podstawie złożonej przez przedsiębiorcę deklaracji / korekty deklaracji DN-1 lub informacji / korekty informacji IN-1 na podatek od nieruchomości wraz z załącznikami ZN-1/A oraz ZN-1/B.

2. Oprócz formularzy wskazanych w ust. 1 przedsiębiorca winien przedłożyć Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza :

- 1) oświadczenie o zakończeniu realizacji inwestycji,
- 2) dokumenty potwierdzające zakończenie realizacji inwestycji, w szczególności pozwolenia na użytkowanie obiektów budowlanych powstałych w wyniku inwestycji,
- 3) oświadczenie o wniesieniu w realizację inwestycji wkładu finansowego w wysokości co najmniej 25 % kosztów kwalifikowanych, pochodzących ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem środków publicznych,
- 4) oświadczenie o wartości inwestycji tj. o wysokości poniesionych kosztów kwalifikowanych wraz ze szczegółowym zestawieniem tych kosztów sporządzonym w podziale określonym w § 6 ust. 1 Rozporządzenia,
- 5) oświadczenie o ilości utworzonych nowych miejsc pracy dotyczących inwestycji, lub w przypadku, gdy zwolnienie z podatku od nieruchomości będzie miało miejsce przed upływem wymaganego 6 miesięcznego terminu dla utworzenia nowych miejsc pracy - oświadczenie o zobowiązaniu się do utworzenia deklarowanych przez przedsiębiorcę nowych miejsc pracy w terminie nieprzekraczającym 6 miesięcy, liczonym od dnia zakończenia inwestycji,
- 6) oświadczenie w sprawie zobowiązania się do utrzymania inwestycji przez okres co najmniej 5 lat, a w przypadku MŚP co najmniej 3 lat, od daty zakończenia jej realizacji,
- 7) oświadczenie w sprawie zobowiązania się do utrzymania zatrudnienia ( zwiększonego w wyniku inwestycji ) przez okres co najmniej 5 lat od dnia pierwszego obsadzenia stanowiska lub przez okres co najmniej 3 lat w przypadku MŚP,
- 8) informacje i dokumenty, których obowiązek złożenia wynika z ustawy o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej oraz aktów wykonawczych do tej ustawy w zakresie udzielania regionalnej pomocy inwestycyjnej, obowiązujące w dniu złożenia informacji o zakończeniu inwestycji ( dotyczy informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie ).

**§ 8.** W okresie korzystania ze zwolnienia z podatku od nieruchomości beneficjent pomocy obowiązany jest ( bez odrębnego wezwania organu podatkowego ) do przedłożenia w terminie do 15 stycznia każdego roku :

- 1) informacji - według stanu na 31 grudnia roku poprzedniego, dotyczącej otrzymanej pomocy przeznaczonej na te same koszty kwalifikowane, na pokrycie których otrzymano pomoc wynikającą z niniejszej uchwały,
- 2) oświadczenia o stanie zatrudnienia w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy, według stanu odpowiednio na dzień 31 grudnia roku poprzedniego.

**§ 9.** Przedsiębiorca traci prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości w przypadku :

- 1) sprzedaży nieruchomości lub jej części, będącej przedmiotem zwolnienia z podatku od nieruchomości na podstawie niniejszej uchwały, przed upływem 5 lat od dnia zakończenia inwestycji ( a w przypadku mikro, małych i średnich przedsiębiorców przed upływem 3 lat od dnia zakończenia inwestycji ) lub gdy nowa inwestycja z innych przyczyn nie zostanie utrzymana w tym okresie,
- 2) gdy zwiększone zatrudnienie nie zostanie utrzymane przez okres 5 lat od dnia utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją ( a w przypadku mikro, małych i średnich przedsiębiorców przez okres 3 lat od dnia utworzenia nowych miejsc pracy ),
- 3) złożenia przez beneficjenta pomocy nieprawdziwych danych w kwestii spełnienia warunków uprawniających do uzyskania zwolnienia z podatku od nieruchomości na mocy niniejszej uchwały,

4) braku utworzenia nowych miejsc pracy w terminie 6 miesięcy od dnia zakończenia inwestycji ( dotyczy sytuacji, w której zwolnienie z podatku od nieruchomości miało miejsce przed upływem wymaganego 6 miesięcznego terminu dla utworzenia nowych miejsc pracy ),

5) nie przedłożenia informacji określonych w § 8 niniejszej uchwały.

**§ 10.** Beneficjent pomocy jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości w terminie 14 dni od dnia powstania okoliczności powodujących ich utratę.

**§ 11.** W przypadku utraty prawa do zwolnienia z podatku od nieruchomości - beneficjent pomocy zobowiązany jest do zwrotu udzielonej pomocy za okres, w którym niezależnie korzystał ze zwolnienia.

**§ 12.** Organ podatkowy ma prawo do przeprowadzania kontroli w zakresie przestrzegania przez beneficjenta pomocy warunków udzielenia zwolnienia, a także sprawdzania ze stanem faktycznym dokumentów i informacji składanych w tym zakresie przez przedsiębiorcę.

**§ 13.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

**§ 14.** 1. Tracą moc uchwały :

1) Uchwała Nr LIX/1040/2002 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 28 sierpnia 2002 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości podmiotów gospodarczych, tworzących nowe inwestycje na terenie gminy Dąbrowa Górnicza (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 25 września 2002r., Nr 65, poz. 2353),

2) Uchwała LX/1056/2002 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 25 września 2002 roku w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości przedsiębiorców prowadzących działalność gospodarczą w zakresie produkcji szkła na terenie gminy Dąbrowa Górnicza (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 18 października 2002r., Nr 70, poz. 2511),

3) Uchwała Nr LXIII/1218/06 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 27 października 2006 roku w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości udzielanych przez miasto Dąbrowa Górnicza w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą na terenie miasta Dąbrowa Górnicza (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 29 listopada 2006r., Nr 138, poz. 3907),

4) Uchwała Nr XVIII/252/07 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 28 września 2007 r. w sprawie zwolnień z podatku od nieruchomości udzielanych przez miasto Dąbrowa Górnicza w ramach regionalnej pomocy inwestycyjnej na wspieranie nowych inwestycji, dla podmiotów prowadzących działalność gospodarczą na terenie miasta Dąbrowa Górnicza (Dz. Urz. Woj. Śl. z dnia 15 października 2007r., Nr 174, poz. 3243).

2. Podmioty, które nabyły prawo do korzystania ze zwolnień na podstawie uchwał wskazanych w ustępie 1 – zachowują to prawo na zasadach wynikających z tych uchwał.

**§ 15.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Dąbrowie Górniczej

**Agnieszka Pasternak**

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr VI/119/2015  
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej  
z dnia 20 maja 2015 r.

## ZGŁOSZENIE ZAMIARU SKORZYSTANIA Z REGIONALNEJ POMOCY INWESTYCYJNEJ

### 1. OZNACZENIE PRZEDSIĘBIORCY :

Nazwa
Siedziba
Adres do korespondencji
Numer telefonu
NIP
REGON
Symbol PKD i opis prowadzonej działalności
Wielkość przedsiębiorcy ( zaznaczyć właściwy kwadrat ) <input type="checkbox"/> mikroprzedsiębiorca <input type="checkbox"/> mały przedsiębiorca <input type="checkbox"/> średni przedsiębiorca <input type="checkbox"/> inny przedsiębiorca

### 2. DANE DOTYCZĄCE PROJEKTU INWESTYCJI

Opis projektu
Termin rozpoczęcia inwestycji liczony od dnia dokonania zgłoszenia
Termin zakończenia inwestycji liczony od dnia dokonania zgłoszenia

Lokalizacja inwestycji

Wykaz kosztów projektu

Data i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej

.....

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr VI/119/2015  
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej  
z dnia 20 maja 2015 r.

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO ZGŁOSZENIA ZAMIARU SKORZYSTANIA Z REGIONALNEJ POMOCY  
INWESTYCYJNEJ**

Nazwa przedsiębiorcy

Siedziba

**OŚWIADCZENIE**

W związku z dokonanym „Zgłoszeniem zamiaru skorzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej” z dnia ..... - zobowiązuję się do wniesienia ( na potrzeby realizacji inwestycji ) wkładu finansowego w wysokości co najmniej 25 % kosztów kwalifikowanych, pochodzących ze środków własnych lub zewnętrznych źródeł finansowania, z wyłączeniem środków publicznych.

Data i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej

.....

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr VI/119/2015  
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej  
z dnia 20 maja 2015 r.

**ZAŁĄCZNIK NR 2 DO ZGŁOSZENIA ZAMIARU SKORZYSTANIA Z REGIONALNEJ POMOCY  
INWESTYCYJNEJ**

Nazwa przedsiębiorcy

Siedziba

**OŚWIADCZENIE**

W związku z dokonaniem „Zgłoszeniem zamiaru skorzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej” z dnia .....

- co najmniej 5 lat, od daty zakończenia jej realizacji ( dotyczy przedsiębiorców innych niż MŚP )
- co najmniej 3 lat, od daty zakończenia jej realizacji ( dotyczy MŚP przedsiębiorców )

Data i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej

.....



Załącznik Nr 4 do Uchwały Nr VI/119/2015  
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej  
z dnia 20 maja 2015 r.

**ZAŁĄCZNIK NR 3 DO ZGŁOSZENIA ZAMIARU SKORZYSTANIA Z REGIONALNEJ POMOCY  
INWESTYCYJNEJ**

Nazwa przedsiębiorcy

Siedziba

**OŚWIADCZENIE**

W związku z dokonanym „Zgłoszeniem zamiaru skorzystania z regionalnej pomocy inwestycyjnej” z dnia ..... - zobowiązuję się do utrzymania nowych miejsc pracy przez okres ( zaznaczyć właściwy kwadrat ) :

- co najmniej 5 lat, od dnia ich utworzenia ( dotyczy przedsiębiorców innych niż MŚP )
- co najmniej 3 lat, od dnia ich utworzenia ( dotyczy MŚP przedsiębiorców )

Data i podpis przedsiębiorcy  
lub osoby upoważnionej

.....